



COMUNE DI COGGIOLA

PROVINCIA DI BI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 37

OGGETTO:

**APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE -
DEFINITIVO PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX ASILO DON
FAVA**

L'anno duemilaotto addì quattro del mese di luglio alle ore quindici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FOGLIA BARBISIN Gianluca - Sindaco	Si
2. ANGELINO Franco - Vice Sindaco	Si
3. CAPRI Giovanni - Assessore	Si
4. FACCIOTTO Luigi - Assessore	Si
5. BORA BARCHIETTO Pierangela - Assessore	Si
	Totale Presenti: 5
	Totale Assenti: 0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor ROSSINI dr.ssa Mariella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX ASILO DON FAVA.

Sulla proposta di cui sopra:

Il sottoscritto Responsabile del servizio tecnico esprime PARERE FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BELLOSTA arch. Marinella

IL SINDACO

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. 64-6211 del 18/06/2007, la Regione Piemonte ha approvato il Bando Triennale per la concessione di contributi per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali;
- il bando è stato successivamente modificato ed integrato con D.G.R. 40-6840 del 10.09.2007, D.G.R. 80-7834 del 17.12.2007, D.G.R. n. 37-8848 del 26.05.2008;
- i termini di scadenza per la presentazione delle relative richieste sono fissati, per l'annualità di finanziamento 2008, al 10/07/2008;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 74/216 del 12/06/2008 con la quale conferiva incarico agli arch. BASSOTTO Guglielmo e CALIGARIS Fulvio per la progettazione preliminare per lavori di ristrutturazione ex Asilo Don Fava;

RICHIAMATA, inoltre, la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 76/219 del 13/06/2008 con la quale estendeva l'incarico di cui sopra per la progettazione definitiva agli stessi Professionisti;

VISTO il progetto preliminare-definitivo predisposto dagli arch. BASSOTTO Guglielmo e CALIGARIS Fulvio, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione descrittiva
- Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici
- Relazione specialistica – calcolo trasmittanze termiche
- Relazione specialistica – in tema di prevenzione incendi
- Relazione specialistica – calcolo illuminotecnica locali
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Tav. 1 – inquadramenti cartografici
- Tav. 2 – pianta di progetto – demolizioni e ricostruzioni
- Tav. 3 – pianta seminterrato – pianta copertura
- Tav. 4 – prospetti
- Tav. 5 – sezioni
- Tav. 6 – schema antincendio – schema illuminotecnica – schema riscaldamento
- Fascicolo di documentazione fotografica

da cui emerge un costo complessivo di € 351.820,00 di cui € 263.184,05 per lavori a base d'asta, compresi oneri per la sicurezza (pari a € 7.279,75);

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

PRESO ATTO del parere di cui all'articolo 49, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE

1. DI APPROVARE, come approva, il progetto preliminare- definitivo in linea tecnica per i lavori di ristrutturazione ex Asilo Don Fava, nel seguente quadro economico di spesa:

PER LAVORI	€ 255.904,30
ONERI PER LA SICUREZZA – non soggetto a ribasso d'asta	€ 7.279,75
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 263.184,05
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 26.318,41
Onorari e spese tecniche (10%)	€ 26.318,41
Coordinamento sicurezza (3,39%)	€ 8.921,94
Onorari e spese per progettazioni impiantistiche (6.5% Importo impianti)	€ 3.412,50
Contributo previdenziale 2% sugli onorari	€ 773,06
IVA 20% su onorari e contributo	€ 7.885,18
Per responsabile del procedimento (35% del 2% dei lavori) = 0,7%	€ 1.842,29
Per economie dirette e imprevisti (5%)	€ 13.159,20
Sommano a disposizione	€ 88.630,98
Arrotondamento	€ 4,97
SOMMA COMPLESSIVA IMPEGNATA	€ 351.820,00

2. DI DARE ATTO CHE per la realizzazione dei lavori si procederà alla richiesta del contributo a valere sui fondi di cui alla con D.G.R. n. 64-6211 del 18/06/2007 della Regione Piemonte e successive modifiche ed integrazioni in premessa richiamate;
3. DI DICHIARARE che si effettuerà l'inserimento oggetto della richiesta di contributo di che trattasi nel piano triennale e nel piano annuale entro 365 giorni dalla data della determinazione di assegnazione del contributo;
4. DI IMPEGNARSI ad integrare con fondi propri la somma residua non coperta dal contributo regionale fino all'importo complessivo dell'intervento entro 365 giorni dalla data della determinazione di assegnazione del contributo (con fondi propri di bilancio);
5. DI APPROVARE la documentazione da allegare alla richiesta di contributo di seguito elencata:
 - Allegato A – modulo di domanda
 - Allegato B – scheda riepilogativa e relazione descrittiva
 - Allegato C – attestazione di congruità Ufficio Scolastico Provinciale
 - Allegato D – dichiarazioni attestanti il rispetto delle normative tecniche vigenti – obbligatorie ai fini dell'ammissibilità
 - Allegato E – scheda riepilogativa dell'insuccesso scolastico e del disagio
 - Allegato F – dichiarazione del R.U.P. o tecnico abilitato iscritto ad un Ordine Professionale o Collegio competente per materia, nei limiti delle proprie competenze di legge, attestante quali adeguamenti normativi verranno attuati a seguito dell'intervento oggetto della domanda di contributo
 - Allegato G – Protocollo per la valutazione del livello di sostenibilità ambientale di edifici scolastici
 - Convenzione tra i Comuni di Portula e Coggiola per la gestione in forma associata delle due sezioni di Scuola Materna site in Portula – frazione Masseranga e relativo servizio mensa (durata indeterminata). Alla presente convenzione viene allegato un verbale a firma degli Amministratori di Coggiola e Portula nel quale viene evidenziato che il

progetto di ristrutturazione dell'asilo Don Fava comporterà inevitabilmente lo spostamento delle sezioni della Scuola Materna di Masseranga alla suddetta nuova struttura. Ipotesi ulteriormente avvalorata dalla scheda "Allegato C"

- Convenzione per la disciplina del servizio di scuolabus tra i Comuni di Portula e Coggiola (durata indeterminata)
 - Progetto preliminare-definitivo composto da:
 - Relazione descrittiva
 - Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici
 - Relazione specialistica – calcolo trasmittanze termiche
 - Relazione specialistica – in tema di prevenzione incendi
 - Relazione specialistica – calcolo illuminotecnica locali
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro economico
 - Tav. 1 – inquadramenti cartografici
 - Tav. 2 – pianta di progetto – demolizioni e ricostruzioni
 - Tav. 3 – pianta seminterrato – pianta copertura
 - Tav. 4 – prospetti
 - Tav. 5 – sezioni
 - Tav. 6 – schema antincendio – schema illuminotecnica – schema riscaldamento
6. DI AUTORIZZARE il Sindaco pro tempore FOGLIA BARBISIN Gianluca ad agire, sottoscrivendo la relativa richiesta di contributo;
7. DI COMUNICARE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Tecnico per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta del Sindaco
CON VOTI unanimi e favorevoli

DELIBERA

Di approvare integralmente la suesposta proposta di deliberazione.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza;
VISTO l'articolo 134, comma 4°, del T.U. 267/2000;
CON VOTO unanime e palese,

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale
Il Sindaco
FOGLIA BARBISIN Gianluca

Il Segretario Comunale
ROSSINI dr.ssa Mariella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, **ATTESTA**, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ (decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione – articolo 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000).

Lì _____

Il Segretario Comunale

ROSSINI dr.ssa Mariella

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

(articolo 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000.

Coggiola, lì

Il Segretario Comunale

ROSSINI dr.ssa Mariella

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Articolo 124 del D.Lgs. n. 267/2000)

n. _____ Reg, Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì _____

Il Segretario Comunale

ROSSINI dr.ssa Mariella